

СОГЛАСОВАНО  
Управление ЖКХ  
Могилевского облисполкома

«12» 2021 г.

СОГЛАСОВАНО  
Начальник финансового отдела  
Климовичского райисполкома  
О.В.Зайцева

«11» 2021 г.

УТВЕРЖДЕНО  
Решением Климовичского  
райисполкома  
от 15.01.2021 г.  
№ 2-18

Текущий график  
капитального ремонта жилищного фонда на 2021 год по Климовичскому району

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, м.кв.	Ввод площади в текущем году, кв.м.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2021, руб.	План финансирования 2021 год, рублей			
				начало месяц, год	окончание месяц, год	сметная	договорная		Всего	кредиторская задолженность на 01.01.2021г.	в том числе	
											бюджет	стоимость работ на 2021 г. сумма от внесения платы за к/р гражданами и арендаторами нежилых помещений
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<i>Объекты с вводом площади* в текущем году</i>												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 2 по ул. Звездной в д. Хотень Климовичского района	585	585	февраль 2021 г.	апрель 2021 г.	118 965,00	109 200,00		109 200,00		54 200,00	55 000,00
2	Капитальный ремонт жилого дома № 4 по ул. Звездной в д. Хотень Климовичского района	559	559	февраль 2021 г.	апрель 2021 г.	97 701,00	88 900,00		88 900,00		42 900,00	46 000,00
3	Капитальный ремонт жилого дома № 6 по ул. Звездной в д. Хотень Климовичского района	574	574	март 2021 г.	май 2021 г.	108 108,00	100 740,00		100 740,00		50 740,00	50 000,00
4	Капитальный ремонт жилого дома № 3 по ул. 50 лет СССР в г. Климовичи	1796	1796	март 2021 г.	июнь 2021 г.	210 460,00	191 520,00		191 520,00		141 520,00	50 000,00
5	Капитальный ремонт жилого дома № 3 по ул. Строительной в г. Климовичи	1480	1480	март 2021 г.	июнь 2021 г.	194 700,00	177 200,00		177 200,00		137 200,00	40 000,00
6	Капитальный ремонт с элементами модернизации жилого дома № 12 по пер. 50 лет СССР в г. Климовичи	598	598	май 2021 г.	июль 2021 г.	200 400,00	182 370,00		182 370,00		112 370,00	70 000,00
7	Капитальный ремонт жилого дома № 1 по ул. Магистральной в д. Хотень Климовичского района	568	586	июнь 2021 г.	август 2021 г.	104 773,00	92 640,00		92 640,00		55 580,00	37 060,00
8	Капитальный ремонт жилого дома №44 по ул. Советской в г.Климовичи	272	272	июнь 2021 г.	июль 2021 г.	123 905,00	115 880,00		115 880,00		65 530,00	50 350,00
9	Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул. Авиационной в д. Барсуки Климовичского района	1490	1490	июнь 2021 г.	август 2021 г.	188 760,00	171 600,00		171 600,00		111 600,00	60 000,00



10	Капитальный жилого дома № 22 по ул. 50 лет СССР в г. Климовичи	1552	1552	июль 2021 г.	сентябрь 2021 г.	182 600,00	166 080,00		166 080,00		111 080,00	55 000,00
11	Капитальный жилого дома № 42 по ул. Железнодорожной в г. Климовичи	756	756	август 2021 г.	октябрь 2021 г.	297 100,00	267 700,00		267 700,00		240 700,00	27 000,00
12	Капитальный ремонт общежития № 59 по ул. Кирова в г. Климовичи	2994	2994	август 2021 г.	ноябрь 2021 г.	432 600,00	393 580,00		393 580,00		376 580,00	17 000,00
<i>Объекты без ввода площади в текущем году</i>												
1	Капитальный ремонт общежития № 18 по пер. Революционному в г. Климовичи (сезонные работы)					201 946,00	182 316,00	176 068,30	6 247,48			6 247,48
<i>Разработка проектной документации</i>												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул. Авиационной в д. Барсуки Климовичского района								20 700,00			20 700,00
2	Капитальный жилого дома № 22 по ул. 50 лет СССР в г. Климовичи								19 800,00			19 800,00
3	Капитальный ремонт жилого дома № 15 по ул. Коммунистической в г. Климовичи	5402							8 000,00			8 000,00
4	Капитальный ремонт жилого дома № 20 по ул. 50 лет СССР в г. Климовичи	1527							7 000,00			7 000,00
5	Капитальный ремонт жилого дома № 27 по ул. Герцена в г. Климовичи	717							7 000,00			7 000,00
6	Капитальный ремонт жилого дома № 6а по ул. Кирова в г. Климовичи	858							7 000,00			7 000,00
7	Капитальный ремонт жилого дома № 16 по ул. 50 лет СССР в г. Климовичи	4207							8 000,00			8 000,00
8	Капитальный ремонт жилого дома № 5 по ул. Магистральной в д. Хотень Климовичского района	564							7 000,00			7 000,00
9	Капитальный ремонт жилого дома № 3 по ул. Авиационной в д. Барсуки Климовичского района	1564							7 000,00			7 000,00
<i>Затраты заказчика</i>												
	Объекты строительства								27 608,38			27 608,38
<b>ИТОГО:</b>		13224	13224			2 260 072,00	2 057 410,00		2 182 765,86		1 500 000,00	682 765,86
<i>Из них: переходящий остаток с 2020 года</i>												5 908,86
<b>Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда на 2021 год</b>												
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта в 2021 году		Стоимость 1 кв.м.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация					
			начало месяц, год	окончание месяц, год								
1	2	3	4	5	6	7	8					
1	Капитальный ремонт жилого дома № 2 по ул. Звездной в д. Хотень Климовичского района	2	февраль 2021 г.	апрель 2021 г.	186,67	- замена отместки; - ремонт штукатурки цоколя с последующей окраской; - замену тамбурных дверных заполнений и заполнений входов в	по результатам					



						<ul style="list-style-type: none"> <li>подлестничное пространство;</li> <li>- ремонт козырьков входов в подъезд с устройством новых крылец;</li> <li>- замена оконных заполнений в местах общего пользования на лестничных клетках на окна ПВХ профиля;</li> <li>- ремонт кровли с доведением сопротивления теплопередачи до Rтр при капитальном ремонте;</li> <li>- ремонт вентиляционных шахт выше уровня плит покрытия;</li> <li>- ремонт карнизных плит;</li> <li>- ремонт ограждения лоджий с окраской экранов;</li> <li>- усиление плиты лоджии в осях 5-4;</li> <li>- замена внутридомовой системы холодного водоснабжения по стоякам и магистралям;</li> <li>- замена внутридомовых сетей канализации по стоякам и магистралям;</li> <li>- замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования на светодиодные по дефектному акту без разработки чертежей.</li> <li>- устройство молниезащиты по результатам расчета рисков;</li> <li>- уравнивание потенциалов.</li> </ul>	конкурсов
2	Капитальный ремонт жилого дома № 4 по ул. Звездной в д. Хотень Климовичского района	2	февраль 2021 г.	апрель 2021 г.	159,03	<ul style="list-style-type: none"> <li>- замена отмостки;</li> <li>- ремонт штукатурки цоколя с последующей окраской;</li> <li>- ремонт световых приемков;</li> <li>- усиление фундамента опоры плит лоджий дворового фасада;</li> <li>- ремонт стыков стеновых панелей с последующей окраской фасада;</li> <li>- замена дверных заполнений входа в подвал и тамбура;</li> <li>- замена козырьков входов в подъезд с устройством площадок входов;</li> <li>- ремонт ограждения лоджий с окраской;</li> <li>- замена оконных заполнений в местах общего пользования на лестничных клетках и в цоколе на окна ПВХ профиля;</li> <li>- ремонт кровли с доведением сопротивления теплопередачи до Rтр при капитальном ремонте;</li> <li>- ремонт вентиляционных шахт выше уровня плит покрытия;</li> <li>- замена карнизных плит;</li> <li>- замена покрытия парапета из ж/б плит на покрытие из стали;</li> <li>- замена внутридомовых сетей отопления по подвалу с заменой запорной арматуры, включая тепловой узел по дефектному акту без разработки чертежей;</li> <li>- замена внутридомовой системы холодного водоснабжения по стоякам до запорной арматуры в квартирах и магистралям по подвалу с заменой запорной арматуры;</li> <li>- замена внутридомовых сетей канализации по стоякам в квартирах и магистралям по подвалу;</li> <li>- замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования на светодиодные по дефектному акту без разработки чертежей.</li> <li>- устройство молниезащиты по результатам расчета рисков;</li> <li>- уравнивание потенциалов.</li> </ul>	
3	Капитальный ремонт жилого дома № 6 по ул. Звездной в д. Хотень Климовичского района	2	март 2021 г.	май 2021 г.	175,51	<ul style="list-style-type: none"> <li>- замена отмостки;</li> <li>- ремонт штукатурки цоколя с последующей окраской;</li> <li>- ремонт световых приемков;</li> <li>- ремонт стыков стеновых панелей с последующей окраской фасада;</li> <li>- замена дверных заполнений входа в подвал и тамбура;</li> <li>- ремонт козырьков входов в подъезд с устройством площадок входов;</li> <li>- ремонт ограждения лоджий с окраской экранов;</li> </ul>	

					<ul style="list-style-type: none"> <li>- замена оконных заполнений в местах общего пользования на лестничных клетках и в цоколе на окна ПВХ профиля;</li> <li>- ремонт кровли с доведением сопротивления теплопередачи до Rтр при капитальном ремонте;</li> <li>- ремонт вентиляционных шахт выше уровня плит покрытия;</li> <li>- замена карнизных плит;</li> <li>- замена покрытия парапета из ж/б плит на покрытие из стали;</li> <li>- замена внутридомовых сетей отопления по подвалу с заменой запорной арматуры, включая тепловой узел по дефектному акту без разработки чертежей;</li> <li>- замена внутридомовой системы холодного водоснабжения по стоякам до запорной арматуры в квартирах и магистралям по подвалу с заменой запорной арматуры;</li> <li>- замена внутридомовых сетей канализации по стоякам в квартирах и магистралям по подвалу;</li> <li>- замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования на светодиодные по дефектному акту без разработки чертежей.</li> <li>- устройство молниезащиты по результатам расчета рисков;</li> <li>- уравнивание потенциалов.</li> </ul>	
4	Капитальный жилого дома № 3 по ул. 50 лет СССР в г. Климовичи	3	март 2021 г.	июнь 2021 г.	106,64	<ul style="list-style-type: none"> <li>- замена отмостки;</li> <li>- ремонт штукатурки цоколя с последующей окраской;</li> <li>- восстановление опалубочных размеров недоформованных экранов лоджий;</li> <li>- ремонт стыков стеновых панелей с последующей окраской фасада;</li> <li>- замена деревянных дверных заполнений входа в теплоузел и подлестничное пространство, а так же тамбурных дверных блоков;</li> <li>- ремонт козырьков входов в подъезд с устройством площадок входов;</li> <li>- замена оконных заполнений в местах общего пользования на лестничных клетках и в цоколе на окна ПВХ профиля;</li> <li>- ремонт кровли с доведением сопротивления теплопередачи до Rтр при капитальном ремонте;</li> <li>- ремонт вентиляционных шахт выше уровня плит покрытия;</li> <li>- замена покрытия парапета из ж/б плит на покрытие из стали;</li> <li>- замена люка и двери выхода на кровлю на металлические;</li> <li>- ремонт световых приемков;</li> <li>- ремонт подпорных стен спусков в подвал с заменой ограждения и устройством козырьков над входами в подвал;</li> <li>- заделка швов между плитами перекрытия подвала;</li> <li>- демонтаж недействующей вентиляционной шахты в осях «4-5»;</li> <li>- устройство металлической лестницы спуска в теплоузел;</li> <li>- замена магистральных трубопроводов отопления с запорной арматурой, подводки к стоякам отопления и запорную арматуру на них по подвалу по дефектному акту без разработки чертежей;</li> <li>- замена магистральных трубопроводов и стояков с запорной арматурой на них, систем холодного и горячего водоснабжения по подвалу;</li> <li>- замена чугунных элементов бытовой канализации по подвалу;</li> <li>- восстановление выпусков ливневой канализации из подвала на фасад здания;</li> <li>- замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования на светодиодные по дефектному акту без разработки чертежей.</li> <li>- ремонт элементов благоустройства придомовой территории по дефектному акту.</li> </ul>



5	Капитальный ремонт жилого дома № 3 по ул. Строительной в г. Климовичи	2,5	март 2021 г.	июнь 2021 г.	119,73	<ul style="list-style-type: none"> <li>- устройство молниезащиты по результатам расчета рисков;</li> <li>- замена отмостки;</li> <li>- ремонт штукатурки цоколя с последующей окраской;</li> <li>- ремонт стыков стеновых панелей;</li> <li>- ремонт входных групп (смена рулонного покрытия, очистка от разрушенной штукатурки, оштукатуривание с последующей окраской);</li> <li>- ремонт козырьков входов в подъезд с устройством площадок входов;</li> <li>- ремонт ограждения лоджий с заменой экранов;</li> <li>- замена оконных заполнений в местах общего пользования на лестничных клетках и в цоколе на окна ПВХ профиля;</li> <li>- ремонт кровли с доведением сопротивления теплопередачи до Rтр при капитальном ремонте;</li> <li>- ремонт вентиляционных шахт выше уровня плит покрытия;</li> <li>- замена монолитного бетонного покрытия парапета на покрытие из стали;</li> <li>- замена люка и двери выхода на кровлю на металлические;</li> <li>- ремонт плиты покрытия плиты лоджии в осях «9-10/А-В»;</li> <li>- ремонт входов в подвал (очистка подпорных стен от разрушенной штукатурки, оштукатуривание с последующей окраской, ремонт ступеней и площадок);</li> <li>- замена деревянных дверных заполнений входа в подвал на металлические;</li> <li>- устройство козырьков над входами в подвал;</li> <li>- замена запорной арматуры на стояках отопления по подвалу по дефектному акту без разработки чертежей;</li> <li>- замена магистральных трубопроводов и стояков с запорной арматурой систем холодного и горячего водоснабжения по подвалу;</li> <li>- замена стояков и отводящие трубопроводы бытовой канализации по подвалу;</li> <li>- замена стояков и разводки по подвалу системы ливневой канализации;</li> <li>- замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования на светодиодные по дефектному акту без разработки чертежей;</li> <li>- ремонт элементов благоустройства придомовой территории по дефектному акту.</li> <li>- устройство молниезащиты по результатам расчета рисков;</li> <li>- уравнивание потенциалов.</li> </ul>	
6	Капитальный ремонт с элементами модернизации жилого дома № 12 по пер. 50 лет СССР в г. Климовичи	2,5	май 2021 г.	июль 2021 г.	304,97	<ul style="list-style-type: none"> <li>- замена отмостки;</li> <li>- ремонт штукатурки цоколя с последующей окраской;</li> <li>- оштукатуривание фасада с последующей окраской;</li> <li>- замена плит и ограждений балконов;</li> <li>- замена тамбурных дверных заполнений и заполнений входов в подлестничное пространство;</li> <li>- замена козырьков входов в подъезд с устройством новых крылец;</li> <li>- замена оконных заполнений в местах общего пользования на лестничных клетках на окна ПВХ профиля;</li> <li>- ремонт шатровой кровли с заменой стропильной системы и кровельного покрытия на металлопрофиль и доведением сопротивления теплопередачи до Rтр при капитальном ремонте;</li> <li>- замена вентиляционных шахт в пределах чердака и над кровлей;</li> <li>- замену деревянных люков выхода на чердак на металлические;</li> <li>- инъектирование трещин наружных стен ремонтными составами;</li> <li>- замена внутридомовой системы холодного водоснабжения по</li> </ul>	

						<ul style="list-style-type: none"> <li>стоякам и магистралям;</li> <li>- замена внутридомовых сетей канализации по стоякам и магистралям;</li> <li>- замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования на светодиодные по дефектному акту без разработки чертежей;</li> <li>- замена магистральных трубопроводов отопления под полом 1 этажа с установкой запорной арматуры по стоякам;</li> <li>- ремонт элементов благоустройства придомовой территории по дефектному акту.</li> <li>- устройство молниезащиты по результатам расчета рисков;</li> <li>- уравнивание потенциалов.</li> </ul>
7	Капитальный ремонт жилого дома № 1 по ул. Магистральной в д. Хотень Климовичского района	3	июнь 2021 г.	август 2021 г.	158,09	<ul style="list-style-type: none"> <li>- замену отмостки;</li> <li>- ремонт штукатурки цоколя с последующей окраской;</li> <li>- усиление стен лоджий на пересечении с наружными стенами в осях «А-В»;</li> <li>- замена тамбурных дверных заполнений и заполнений входов в подлестничное пространство;</li> <li>- ремонт козырьков входов в подъезд с устройством новых крылец;</li> <li>- замена оконных заполнений в местах общего пользования на лестничных клетках на окна ПВХ профиля;</li> <li>- ремонт кровли с доведением сопротивления теплопередачи до Rтр при капитальном ремонте;</li> <li>- ремонт вентиляционных шахт выше уровня плит покрытия;</li> <li>- ремонт карнизных плит;</li> <li>- ремонт ограждения лоджий с окраской;</li> <li>- заделка устоявшихся трещин в облицовке стен путем инъектирования;</li> <li>- замену внутридомовой системы холодного водоснабжения по стоякам и магистралям;</li> <li>- замена внутридомовых сетей канализации по стоякам и магистралям;</li> <li>- замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования на светодиодные по дефектному акту без разработки чертежей.</li> <li>- устройство молниезащиты по результатам расчета рисков;</li> <li>- уравнивание потенциалов.</li> </ul>
8	Капитальный ремонт жилого дома №44 по ул. Советской в г.Климовичи	2,5	июнь 2021 г.	июль 2021 г.	426,03	<ul style="list-style-type: none"> <li>- замена отмостки;</li> <li>- вертикальную гидроизоляцию цоколя от уровня горизонтальной гидроизоляции до верха проектируемой отмостки;</li> <li>- ремонт штукатурки цоколя с последующей окраской;</li> <li>- замена покрытия площадки входа и подпольного канала в тамбуре с устройством новых крылец;</li> <li>- замена козырька над входом;</li> <li>- замена наружной версты кладки под оконными проемами;</li> <li>- очистка деструктурированной кладки возле входа в подъезд с последующим восстановлением плоскости стены ремонтным составом;</li> <li>- инъектирование трещин наружных стен ремонтными составами;</li> <li>- усиление перемычки над оконным проемом в осях «5-1»;</li> <li>- оштукатуривание фасада с последующей окраской;</li> <li>- замена полов и ремонт ограждений балконов с устройством отливов по контуру балконных плит;</li> <li>- смена антикоррозийного покрытия нижнего покрытия швеллеров лестничных площадок;</li> <li>- замена оконных заполнений в местах общего пользования на</li> </ul>



						<ul style="list-style-type: none"> <li>лестничных клетках на окна ПВХ профиля;</li> <li>- замена заполнения входа в подлестничное пространство;</li> <li>- замена деревянных люков выхода на чердак на металлические;</li> <li>- ремонт шатровой кровли с заменой стропильной системы и кровельного покрытия на металлопрофиль и доведением сопротивления теплопередачи до Rтр при капитальном ремонте;</li> <li>- устройство организованного водостока;</li> <li>- замена вентиляционных шахт в пределах чердака и над кровлей;</li> <li>- замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования на светодиодные по дефектному акту без разработки чертежей;</li> <li>- ремонт элементов благоустройства придомовой территории по дефектному акту.</li> <li>- устройство молниезащиты по результатам расчета рисков.</li> </ul>
9	Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул. Авиационной в д. Барсуки Климовичского района	3	июнь 2021 г.	август 2021 г.	115,17	<ul style="list-style-type: none"> <li>- замена отмостки;</li> <li>- ремонт 15% коврового покрытия стен цоколя из плитки типа «ириска»;</li> <li>- замена оконных заполнений в местах общего пользования и цокольной части здания на окна ПВХ профиля;</li> <li>- ремонт стыков стеновых панелей;</li> <li>- ремонт кровли и площадок входных групп;</li> <li>- замена деревянных заполнений дверных проемов в подвал, люка выхода на кровлю и в надстройке выхода на кровлю, на металлические;</li> <li>- замена деревянных дверных заполнений в тамбурах</li> <li>- ремонт кровли с доведением сопротивления теплопередачи до Rтр при капитальном ремонте;</li> <li>- ремонт нижней поверхности плит перекрытия над подвалом;</li> <li>- ремонт вентиляционных шахт и дымовых каналов выше уровня кровли;</li> <li>- устройство организованного водостока;</li> <li>- ремонт входа в подвал</li> <li>- ремонт балконов с заменой ограждений;</li> <li>- замена магистральных трубопроводов отопления, участки стояков с запорной арматурой по подвалу по дефектному акту без разработки чертежей;</li> <li>- замена сетей внутренней бытовой канализации;</li> <li>- замена магистральных трубопроводов и стояков холодного водоснабжения;</li> <li>- замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования на светодиодные по дефектному акту без разработки чертежей;</li> <li>- замена внутридомовых систем газоснабжения;</li> <li>- ремонт элементов благоустройства придомовой территории по дефектному акту.</li> <li>- устройство молниезащиты по результатам расчета рисков;</li> <li>- уравнивание потенциалов.</li> </ul>
1 0	Капитальный жилого дома № 22 по ул. 50 лет СССР в г. Климовичи	3	июль 2021 г.	сентябрь 2021 г.	107,01	<ul style="list-style-type: none"> <li>- замена отмостки;</li> <li>- ремонт цокольных плит;</li> <li>- ремонт стен цоколя с последующей окраской;</li> <li>- замена оконных заполнений в местах общего пользования</li> <li>лестничных клеток на окна ПВХ профиля;</li> <li>- замена деревянных заполнений люков выхода на кровлю на металлические;</li> <li>- замена деревянных дверных заполнений в тамбурах</li> <li>- ремонт шатровой кровли с заменой стропильной системы и</li> </ul>

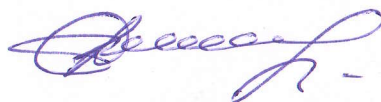
						<ul style="list-style-type: none"> <li>кровельного покрытия на металлопрофиль с доведением сопротивления теплопередачи до Rтр при капитальном ремонте;</li> <li>- ремонт карнизных плит;</li> <li>- ремонт кладки внутренней несущей стены по оси «Б» на чердаке;</li> <li>- демонтаж расширительного бака и будки из деревянных конструкций;</li> <li>- замена вентиляционных шахт в пределах чердака и над кровлей;</li> <li>- устройство организованного водостока;</li> <li>- замена козырьков входов в подъезды с устройством бетонных крылец;</li> <li>- ремонт балконов с заменой ограждения;</li> <li>- окраска обшивки лоджий;</li> <li>- заделка устоявшихся трещин в облицовочном слое кладки наружных стен путём инъецирования ремонтными составами;</li> <li>- оштукатуривание кирпичных стен фасада с последующим окрашиванием акриловыми составами;</li> <li>- замена магистральных трубопроводов отопления, участки стояков с запорной арматурой в подпольных каналах по дефектному акту без разработки чертежей;</li> <li>- замена сетей внутренней бытовой канализации;</li> <li>- замена магистральных трубопроводов и стояков холодного водоснабжения;</li> <li>- замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования на светодиодные по дефектному акту без разработки чертежей;</li> <li>- замена внутридомовых систем газоснабжения до запорной арматуры в квартирах;</li> <li>- ремонт элементов благоустройства придомовой территории по дефектному акту.</li> <li>- устройство молниезащиты по результатам расчета рисков;</li> <li>- уравнивание потенциалов.</li> </ul>
1 1	Капитальный жилого дома № 42 по ул. Железнодорожной в г. Климовичи	3	август 2021 г.	октябрь 2021 г.	354,10	<ul style="list-style-type: none"> <li>- замена отмостки;</li> <li>- ремонт штукатурки цоколя с последующей окраской;</li> <li>- замена покрытия площадок входов;</li> <li>- ремонт козырьков над входами с устройством организованного водостока;</li> <li>- инъецирование трещин наружных стен ремонтными составами;</li> <li>- оштукатуривание фасада с последующей окраской;</li> <li>- замена оконных заполнений в местах общего пользования на лестничных клетках на окна ПВХ профиля;</li> <li>- замена тамбурных деревянных дверей;</li> <li>- замена крышек люков выхода на чердак;</li> <li>- ремонт шатровой кровли с заменой стропильной системы и кровельного покрытия на металлопрофиль с доведением сопротивления теплопередачи до Rтр при капитальном ремонте;</li> <li>- устройство организованного водостока;</li> <li>- замена вентиляционных шахт в пределах чердака и над кровлей;</li> <li>- замена магистральных трубопроводов отопления в подпольных каналах и по чердаку по дефектному акту без разработки чертежей;</li> <li>- замена внутридомовой системы холодного водоснабжения по стоякам и магистралям;</li> <li>- замена внутридомовых сетей канализации по стоякам и магистралям;</li> <li>- замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования на светодиодные по дефектному акту без разработки чертежей;</li> </ul>



						<ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт элементов благоустройства придомовой территории по дефектному акту.</li> <li>- устройство молниезащиты по результатам расчета рисков;</li> <li>- уравнивание потенциалов;</li> <li>- устройство водомерного узла.</li> </ul>
1 2	Капитальный ремонт общежития № 59 по ул. Кирова в г. Климовичи	3	август 2021 г.	ноябрь 2021 г.	131,46	<ul style="list-style-type: none"> <li>- замена отмостки;</li> <li>- ремонт штукатурки цоколя с последующей окраской;</li> <li>- замена оконных заполнений в местах общего пользования и цокольной части здания на окна ПВХ профиля;</li> <li>- ремонт кровли и площадок главного входа и эвакуационных выходов;</li> <li>- замена деревянных заполнений дверных проемов главного входа и входов в подвал на металлические;</li> <li>- ремонт кровли с доведением сопротивления теплопередачи до Rтр при капитальном ремонте;</li> <li>- устройство покрытия вентиляционных шахт выше уровня плит покрытия из ж/б плит с последующим покрытием сталью;</li> <li>- замену покрытия парапетов из ж/б плит на покрытие из стали;</li> <li>- замену деревянных заполнений дверных проемов в надстройках, входов на техэтаж и люков выхода на кровлю на металлические;</li> <li>- усиление плит покрытия в местах прохода вентиляционных шахт;</li> <li>- ремонт стыков стеновых панелей с последующей окраской фасада;</li> <li>- замена магистральных трубопроводов отопления, подводки к стоякам отопления и запорную арматуру по подвалу по дефектному акту без разработки чертежей;</li> <li>- замена сетей бытовой канализации по подвалу и ливневой канализации по подвалу и техническому этажу;</li> <li>- замена магистральных трубопроводов холодного и горячего водоснабжения, подводки к стоякам и запорную арматуру по подвалу;</li> <li>- замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования на светодиодные по дефектному акту без разработки чертежей;</li> <li>- ремонт системы противопожарной сигнализации.</li> <li>- устройство молниезащиты по результатам расчета рисков.</li> </ul>

\* К объектам с вводом общей площади квартир после капитального ремонта относятся объекты, на которых выполнен комплекс необходимых работ по капитальному ремонту в полном объеме.

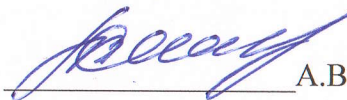
Заместитель директора  
Климовичского УКП «Коммунальник»



С.А.Володкович

СОГЛАСОВАНО

Заместитель председателя Климовичского райисполкома



А.В.Шапкин