

**План текущего ремонта подъездов многоквартирных жилых домов Климовичского
УКП "Коммунальник"**

на 2022 год

Адрес дома	Кол-во подъездов	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.
г.Климовичи, ул.50 лет СССР, д.3	2		2		
г.Климовичи, ул.50 лет СССР, д.22	4	4			
г.Климовичи, ул.Строительная, д.3	2			2	
г.Климовичи, ул.Железнодорожная, д.42	2		2		
г.Климовичи, ул.Советская, д.44	1				1
г.Климовичи, ул.Герцена, д.27	2			2	
д.Хотень, ул.Магистральная, д.5	2				2
ИТОГО	15	4	4	4	3

Справочно:

**Перечень видов работ по текущему ремонту жилищного фонда, источниками
финансирования которых являются средства от внесения собственниками,
нанимателями жилых помещений и членами организаций застройщиков платы
за текущий ремонт:**

1. Расшивка швов, заделка выбоин, трещин, отдельных участков стен подъездов
2. Восстановление штукатурки и облицовки стен подъездов и потолков (в том числе подвесных) подъездов
3. Выравнивание стен и потолков подъездов
4. Восстановление и укрепление лепных декоративных деталей подъездов
5. Заделка выбоин, трещин в цементных, бетонных полах подъездов
6. Работы по ремонту, замене покрытий полов подъездов без изменения конструкции
7. Работы по ремонту, замене отдельных элементов мусоропроводов, установленных в подъезде, установка приспособлений для прочистки стволов мусоропроводов
8. Малярные работы (в том числе окраска стен, потолков, оконных и дверных заполнений, трубопроводов, отопительных приборов, элементов мусоропроводов, почтовых ящиков, пергол, решеток, перил, поручней) в подъездах
9. Ремонт печей, дымоходов
10. Окраска дверей шахты и кабины лифта, купе кабины лифта
11. Замена оконной и дверной фурнитуры в подъезде
12. Замена окон ПВХ или отдельных стеклопакетов в подъездах, в том числе в результате актов вандального характера
13. Ремонт, замена, окраска входных дверей в подъезды и в приквартирные тамбуры
14. Замена доводчиков на дверях, установленных в подъезде
15. Замена, ремонт перил, поручней и ограждений лестничных маршей в подъездах, восстановление накладок на поручни в подъездах, за исключением укрепления перил
16. Ремонт сараев
17. Окраска металлических перил, балконных решеток, экранов (с внутренней стороны) балконов и лоджий, частичная или полная замена поручней балконных ограждений
18. Установка, ремонт, замена абонентских почтовых шкафов.